О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 548

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, Общинският съвет - Айтос

Р Е Ш И :

I. Чл.9, ал.2 се изменя така:

Председателите на Постоянните комисии формират Председателския съвет, който има следните правомощия:

1. Съгласува проекта за дневен ред на заседанията на Общинския съвет, изготвен по реда на този правилник въз основа на протоколите на Постоянните комисии.

2. Дава становище за провеждането на заседание в случаите на чл.31, ал.4, т.2.

3. Обсъжда становищата на Постоянните комисии по постъпилите проекти за решения и при необходимост изисква от вносителя допълнителна информация. Поисканата допълнителна информация се представя от вносителя най-късно до заседанието на Общинския съвет.

4. Съдейства за постигане на съгласие при възникнали спорове, конфликти на интереси между различните групи общински съветници, както и по процедурни и организационни въпроси от дейността на Общинския съвет.

II. Чл. 31., ал.4 се изменя както следва:

1. Заседанията на Общинския съвет се провеждат по възможност всеки последен четвъртък от месеца. Материалите за предстоящото заседание се внасят в ОбС не по-късно от 15 дни преди заседанието на ОбС.

2. В случай, че в ОбС постъпи докладна записка от съществено значение за интересите на Община Айтос или въпросите, които се поставят за разглеждане не търпят отлагане, председателят на ОбС уведомява незабавно Председателския съвет, който може да даде становище за провеждане на заседание в тридневен срок. В тези случаи председателят на ОбС може да насрочи заседание в тридневен срок от становището на Председателския съвет, като общинските съветници се уведомяват за заседанието и дневния му ред по телефона.

3. Председателският съвет се свиква от председателят на Общинския съвет след заседанията на Постоянните комисии, но не по-късно от 10 дни преди

заседанието на Общинския съвет. Кмета или упълномощен от него служител на Общината участва в заседанието на Председателският съвет.

4. В дневният ред на предстоящото заседание на ОбС не могат да бъдат включени материали, които не са разгледани от Постоянните комисии. По изключение и когато даден материал е постъпил в ОбС, след заседанията на Постоянните комисии и не търпи отлагане, по решение на Председателският съвет същият може да бъде включен в проекта за дневен ред. В този случай Председателският съвет формира становище по предложеният проект, което становище се докладва на заседанието на ОбС от председателят на ОбС или председателят на съответната водеща Постоянна комисия.

III. В чл.55, ал.1 текста на изречение първо се изменя и придобива следната редакция:

За заседанията на Общинския съвет се води протокол, който се изготвя в 7 дневен срок.

IV. В чл. 56 текста се изменя така:

Общинските съветници могат да преглеждат протокола от заседанието и да искат поправки в него в 10 дневен срок от деня на заседанието. Възникналите спорове се решават от ОбС в следващото негово заседание.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 22 гласа "за", 2 „против" и 0 „въз.се", проведено на 18.02.2011 г., Протокол № 39, т.1. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – техн.сътрудник "АТООС"

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
ЗЕЙДЖАН АЛИ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 549

На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, Общинският съвет - Айтос

Р Е Ш И :

ПРИЕМА Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост през 2011 год. със следните корекции:

1. В частта II., А. Отдаване под наем на обекти, да отпаднат обектите, които са посочени като земи от ОПФ и УПФ с.Лясково с Номера – 6, 7 и 8. Същите да бъдат отразени в Програмата, част II., Б – за продажба, като съответните обекти се отразят със суми в съответната Програма.

2. В т.II., т.3. Обекти по приватизация – да отпадне продажба на 100% от капитала на Общинското търговско дружество „КДС-Айтос"ЕООД.

След приемане на направените предложения това да се отрази в Програмата както следва - В т.I., Б., т.1. сумата да стане 200 000 лв., а в т.I., Б., т.2. сумата да се промени на 450 000 лв.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 24 гласа "за", 0 „против" и 0 „въз.се", проведено на 18.02.2011 г., Протокол № 39, т.2. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – техн.сътрудник "АТООС"

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
ЗЕЙДЖАН АЛИ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 550

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.9 от ЗМДТ, Общинският съвет - Айтос

Р Е Ш И :

Променя Наредба № 1/26.03.2003 г. за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Айтос както следва:

1. В чл.2, ал.1, т.8 се отменя.

2. В чл.7 се правят следните изменения и допълнения:

1. В ал.2 се добавя последно изречение: „Счита се, че имотът не се използва при количества на консумирана ел.енергия не повече от 30 кв.часа и на изразходена вода не повече от 1 куб.метър на месец".

2. Създава се нова ал.3:

„(3) При подадена декларация по ал.2 и установяване на частично ползване на имота, таксата се дължи в пълен размер заедно с лихвите, а собствениците подлежат на административно наказателна отговорност, ако не се уведоми предварително Общината".

3. Чл.16, т.3 се изменя така:

3. „ проучване, проектиране, изграждане, поддържане, експлоатация, закриване и мониторинг на депата за битови отпадъци или други инсталации или съоръжения за обезвреждане, рециклиране и оползотворяване на битови отпадъци, включително отчисленията по чл.71а и 71е от Закона за управление на отпадъците;"

4. В чл.17, ал.1 се изменя така:

(1) „Таксата се плаща на две равни вноски в следните срокове: от 1 март до 30 юни и до 30 октомври на годината, за която е дължима. На предплатилите от 1 март до 30 април за цялата година се прави отстъпка 5 на сто".

5. Раздел IV „Туристическа такса" се отменя.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 18 гласа "за", 0 „против" и 5 „въз.се", проведено на 18.02.2011 г., Протокол № 39, т.3. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – техн.сътрудник "АТООС"

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
ЗЕЙДЖАН АЛИ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 551

На основание чл.21, ал.1, т.6 и т.8 от ЗМСМА, Общинският съвет - Айтос

Р Е Ш И :

I. Дава съгласието си и подкрепя кандидатстването на Община Айтос по мярка 02 „Подобряване на социалната инфраструктура” на Проект „Красива България” – 2011 г. за следния обект:

1. „Саниране фасади на ЦДГ „Радост”, гр.Айтос.

II. Община Айтос се задължава да осигури съфинансиране на проектното предложение в размер на 50% от проектната стойност на обекта като средствата се предвидят в Инвестиционната програма при съставянето на бюджета за 2011 г.

Възлага на Кмета на Община Айтос да извърши необходимите действия по представяне на проектното предложение за кандидатстване пред регионалните звена на Проект „Красива България”.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 25 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 18.02.2011 г., Протокол № 39, т.4. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – техн.сътрудник “АТООС”

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
ЗЕЙДЖАН АЛИ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 552

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.1, ал.2, т.6, чл.3, ал.3, т.2, чл.4, ал.4, чл.31, ал.1, чл.32, ал.3, т.1 от ЗПСК и чл.2, ал.1, т.3, чл.3, ал1, т.1 чл.6, ал.1 от Наредбата за търговете и конкурсите и Решение № 402/23.02.2010г. на ОбС – Айтос, Общинският съвет - Айтос

Р Е Ш И :

1. Утвърждава приватизационната оценка в размер на 371630,90 /триста седемдесет и една хиляди шестотин и тридесет лева и 0,90лв./лв. без ДДС за продажба на обект: общински нежилищен имот, обект: кафе „Еделвайс", ул."Цар Освободител" № 15, гр.Айтос, за начална тръжна цена.

2. Да се проведе публичен търг с явно наддаване на 31-ия ден след датата на обнародване на решението в „Държавен вестник", а ако този ден е неприсъствен – на първия следващ работен ден, в стая 34 на общината, ул. Цар Освободител 3, от 10:00ч., за продажбата обект: общински нежилищен имот, обект: кафе „Еделвайс", ул."Цар Освободител" № 15, гр.Айтос.

3. Определя стъпка на наддаване – 5 % от началната тръжна цена по т.1.

4. Депозитът за участие е парична вноска 37163 /тридесет и седем хиляди сто шестдесет и три/ лв. и се превежда до последния работен ден, предхождащ търга по банкова сметка BG 07 BUIN 78553380820030 в ТБ „Алианц България" – АД, клон Бургас.

5. Тръжната документация на цена 500 /петстотин/ лв. без ДДС, внесени в касата на общината, се получава в Центъра за услуги и информация на гражданите на общината, до два работни дни преди датата на търга.

6. Подаването на документи за участие се извършва до последния работен ден, предхождащ търга, в Центъра за услуги и информация на гражданите на общината.

7. Начин на плащане – достигнатата при търга цена се заплаща еднократно в левове в деня на сключване на договора.

8. Утвърждава тръжната документация за провеждане на търга.

9. Оглед на може да се извършва всеки работен ден от 10:00ч. до 16:00ч. до деня, предхождащ датата на търга, след предварителна заявка и представен платежен документ за закупена тръжна документация.

10. Възлага на кмета на общината да извърши всички последващи действия по процедурата за приватизация съгласно Наредбата за търговете и конкурсите и сключи приватизационния договор със спечелилия търга участник.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 24 гласа "за", 0 „против" и 0 „въз.се", проведено на 18.02.2011 г., Протокол № 39, т.5. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – техн.сътрудник "АТООС"

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
ЗЕЙДЖАН АЛИ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 553

На основание чл.21, ал.1, т.6 и чл.52, ал.1 от ЗМСМА , чл.11 ал. 7.и чл. 12 и 30 от Закона за общинските бюджети, и във връзка с разпоредбите на ЗДБ на РБ за 2011 г., ПМС №.334 от 29.12.2010 г. и Наредбата на общински съвет по чл. 9 от ЗОБ, Общинският съвет - Айтос

Р Е Ш И :

1. Приема бюджета на община Айтос за 2011 г. както следва:

ПО ПРИХОДИТЕ /съгл. Прил. №1/в размер:	**13 127 300 лв.**
Приходи за делегирани от държавата дейности	7 682 043 лв.
От тях:	
Обща субсидия за ДД	6 512 019 лв.
Преходен остатък от 2010 г. от държавни дейности	1 175 171 лв.
Приходи от наеми училищни земи	44 000 лв.
Приходи от наем училищно имущество	21 000 лв.
Нетни приходи от продажба на стоки и услуги от училища	2 100 лв.
Лихви по банкови сметки на училища	17 760 лв.
Трансфер за съфинансиране на обекти по ОП	-90 007 лв.
Приходи за местни дейности	5 445 257 лв.
от тях:	
Данъчни приходи	791 000 лв.
Неданъчни приходи	1 702 800 лв.
в т. ч. от просрочени вземания	70 000 лв.
Обща изравнителна субсидия	1 481 300 лв.
Трансфер от ЦБ за зимно поддържане и снегопочистване	47 700 лв.
Целева субсидия за капиталови разходи за МД	291 000 лв.
- за основен ремонт и придобиване на ДМА	104 000 лв.
- за основен ремонт на общински пътища	187 000 лв.
Преходен остатък от местни дейности	1 221 457 лв.
Трансфер за съфинансиране на проекти по ОП	- 90 000 лв.
ПО РАЗХОДИТЕ./съгл. Прил.№2/ в размер:	**13 127 300 лв.**
в т. ч.	
За делегирани от държавата дейности	7 865 043 лв.
- от държавни трансфери	6 512 019 лв.
в т. ч.резерв за училища /2% по формулата/	66 713 лв.
- от собствени приходи на училищата	84 860 лв.
- от преходен остатък от държавни дейности	1 175 171 лв.

- от местни приходи за дофинансиране	183 000 лв.
- съфинансиране на обекти по ЕП	-90 007 лв.
Местни дейности	5 262 257 лв.
- от собствени приходи	2 310 800 лв.
- обща изравнителна субсидия и зимно поддържане	1 529 000 лв.
- целева субсидия за капиталови разходи	291 000 лв.
- от преходен остатък	1 221 457 лв.
- съфинансиране на обекти по ЕП	-90 000 лв.

2. Утвърждава бюджетни кредити по дейности както следва :

Образование:	**6 666 529 лв.**
- за делегирани от държавата дейности	5 725 509 лв.
в т. ч. за капиталови разходи	213 000 лв.
- дофинансиране	17 000 лв.
- за местни дейности	924 020 лв.
в т. ч. капиталови разходи	140 000 лв.
Общински център за социални и здравни услуги	**1 217 244 лв.**
- за делегирани от държавата дейности	752 044 лв.
в т. ч. капиталови разходи	53 000 лв.
- за местни дейности	465 200 лв.
в т. ч. капиталови разходи	11 100 лв.
Общинска администрация и дейности към нея	**5 243 527 лв.**
- за делегирани от държавата дейности	1 204 490 лв.
- дофинансиране	166 000 лв.
- за местни дейности	3 873 037 лв.
в т. ч. капиталови разходи	977 000 лв.

3. Утвърждава бюджета на общината по агрегирани бюджетни показатели съгласно формата по приложение № 12

4. Приема разпределението на преходния остатък от 2010 г.в размер на 2 396 628 лв. от тях 1 175 171 от държавни дейности и 1 221 457 лв.от местни дейности съгласно приложение № 8.

5. Утвърждава разчета за субсидии на организации с нестопанска цел включени в издръжката на дейностите към общинска администрация както следва :

За дейности държавна отговорност:

- читалища	132 848 лв.
- дофинансиране читалище „В.Левски” Айтос	10 000 лв.

За местни дейности

- за спортни клубове и туристически дружества	75 000 лв.
/за заплати на треньори, хонорари, матер.издръжка, мероприятия, поддържане спортна база,командировки, пътни р-ди и др./	
- Спортен клуб по акробатика „Орел”	15 000 лв.
- Футболен клуб „Вихър”	17 500 лв.
- Спортен клуб по Борба Айтос	11 000 лв.
- Спортен клуб по Волейбол	4 000 лв.
- Спортен клуб по Мотоциклитизъм	8 000 лв.

- Спортен клуб по Лека атлетика 4 000 лв.
- Спортен клуб по Шахмат 1 500 лв.
- Футболен клуб с.Черноград 3 000 лв.

- Футболен клуб с. Карагеоргиево 5 000 лв.
-Футболен клуб с. Тополица 5 000 лв.
- Спортен клуб по Ловна стрелба 1 000 лв.

- туризъм / тур. меропр., издръжка и др./ 4 500 лв.

- за спортни мероприятия 8 000 лв.
/за хонорари, командировки,пътни и др./

- музеи към читалище Айтос/за поддръжка и ремонт/ 1 000 лв.

6. Утвърждава разходи включени в дейност "Други дейности по икономиката"
- за подпомагане дейността на РСПАБ Айтос 2 000 лв.
- за подпомагане дейността на РПУ лв. 5 000 лв.

7. Приема лимити за представителни разходи както следва:
- кмет на общината 10 000 лв.
- кметове на кметства и км. наместници 5 000 лв.
- председател на общинския съвет 5 000 лв.

8. Утвърждава лимит за културни мероприятия в размер на 455 000 лв.
/разчетени в дейност култура /

9. Приема поименното разпределение на разходите за придобиване на ДМА и основен ремонт и разчета за финансиране за 2011 г.съгласно Приложение № 3 и Приложение № 3 А. в размер на: 1 945 233 лв.
както следва
- целева субсидия - за местни дейности 291 000 лв.
в т. ч. за основен ремонт на общински пътища 187 000 лв.
- от преходен остатък от държавни дейности по
функция „образование" и функция „ социални дейности" 103 000 лв.
- от собствени приходи и преходен остатък от
местни дейности 892 100 лв.
- от постъпления от продажба на нефинансови активи 115 000 лв.
в т.ч за обект ОР улични настилки гр. Айтос 90 000 лв.
за обект ОР улични настилки села 25 000 лв.

- от ""Специален фонд към Общински съвет
за инвестиции и дълготрайни активи 220 000 лв.
- Фонд за покриване разходите за приватизация " 20 000 лв.
- от ПУДООС 304 133 лв.

10. Дава съгласие общината да участва по проект „Красива България" за обект „Саниране фасади ЦДГ „Радост" в размер на 100 000 лв.

11. При неосигуряване на финансиране от проект „Красива България" средствата заложени в капиталната програма за обект „Саниране фасади на ЦДГ „Радост" да се използват за обект „Основен ремонт на ЦДГ „Радост".

12. Приема план сметките на извънбюджетните сметки и фондове за 2011 г. съгласно приложения № 4, 5 и 6 както следва:

- "Специална сметка за приходите от приватизация на общински предприятия " Приходи – 550 000 лв. Трансфери – 550 000 лв.

- "Специален фонд към Общински съвет за инвестиции и дълготрайни активи" Остатък на 01.01.2011 г.- 1 138 лв. Приходи – 500 700лв. Разходи – 220 000 лв. Остатък на 31.12.2011 г. – 281 838 лв.

- " Общински фонд за покриване разходите за приватизация" Остатък на 01.01.2011 г. – 24 524 лв. Приходи – 50 100 лв. Разходи – 40 000 лв. Остатък на 31.12.2011 г.- 34 624 лв.

13. Приема лимит за разходи за "СБКО" в размер 3 на сто за назначените по трудови правоотношения на база начислените средства за работна заплата.

14. Определя разходи за работно облекло на лицата, назначени по трудови правоотношения в размер до 250 лв. Предоставянето им да се определи със заповед на кмета на общината съобразно Наредбата за работно облекло.

15. Определя разходи за работно облекло на председателя на общински съвет в размер до 250 лв. при условията определени със заповедта на кмета за предоставяне на работно облекло на работещите по трудови правоотношения.

16. Утвърждава изплащането на транспортни разходи за пътуващите учители , училищните фелшери и специалисти ГРАО от общинска администрация, обслужващи селата и за ст. експерт „ВСЕ" от Бургас, за които длъжности няма кандидати със съответната специалност и квалификация от населеното място, в размер на 100 на сто от стойността на абонаментната карта за пътуване във втора класа за железопътния транспорт, 85 на сто от стойността на абонаментната карта или 75 на сто от стойността на билетите –по автомобилния транспорт от местоживеенето им до месторабoтата в друго населено място и обратно.

17. Упълномощава кмета на общината да утвърди поименен списък на лицата по т.15

18. Определя численост на персонала и разходите за заплати по дейности , считано от 01.01.2011 г., съгласно приложение № 7

19. Определя максимален размер на общински дълг за 2011 г. – до 5 000 0000 лв. /пет милиона/

20. Определя максимален размер за издадени общински гаранции към края на бюджетната година в размер до 5 000 0000 лв./пет милиона/

21. При спазване на общия размер по бюджета и разделението му на дейности делегирани от държавата и местни дейности , предоставя следните правомощия на кмета на общината за бюджетната 2011 г. /чл.27 от ЗОБ/.

21.1. След 30 юни да прехвърля средства от един вид разходи в друг вид разходи в съответната функция за делегираната от държавата дейност с изключение на разходите за делегираните от държавата дейности по функция "Образование" при условие, че няма просрочени задължения в делегирана дейност, от която се пренасочват.

21.2 Да прехвърля бюджетни кредити за различните видове разходи в една бюджетна дейност или от дейност в дейност в рамките на една бюджетна група, без да изменя общия й размер в частта за местни дейности.

21.3 Да се разпорежда с резервния бюджетен кредит.

22.Възлага на кмета на общината:

22.1. Да отразява служебно промените по общинския бюджет с размера на постъпилите и разходвани средства от дарения и спонсорства , и в съответствие с волята на дарителите и спонсорите.

22.2. Да кандидатства за средства от централния бюджет и други източници за съфинансиране на общински програми и проекти.

22.3. Да определи конкретните правомощия и отговорности на второстепенните разпоредители с бюджетни кредити .

22.4. Да ограничава или спира финансиране на бюджетни организации и звена при нарушаване на бюджетната и финансова дисциплина и разписаните правила по СФУК.

22.5. При възникване на временен недостиг на средства за финансиране на делегираните от държавата дейности, да отправя мотивирано искане до министъра на финансите за предоставяне на авансова сума от одобрената субсидия.

22.6. Да кандидатства за средства по структурни и други фондове на ЕС, по национални програми и др. източници за реализиране на годишните цели на общината за изпълнение на общинския план за развитие.

22.7. Да разработва и възлага подготовката на общински програми и проекти за осигуряване на алтернативни източници на средства за реализиране на определени годишни цели на общината.

22.8 Да разработи бюджета на общината по тримесечия и по пълна бюджетна класификация.

23. Дава съгласие да се ползва безлихвен заем от централния бюджет за финансиране на разходи до възстановяването им по одобрени проекти и програми и съфинансиране от ЕС.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 24 гласа ”за”, 1 „против” и 1 „въз.се”, проведено на 18.02.2011 г., Протокол № 39, т.6. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – техн.сътрудник “АТООС”

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
ЗЕЙДЖАН АЛИ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 554

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл. 12 , ал. 1 , т. 8 от Наредба № 3/2008 г. за реда и условията за упражняване правата на община Айтос в търговските дружества с общинско участие в капитала , в граждански дружества и сдружения с нестопанска цел и чл. 137, ал. 1 , т. 7 от Търговския закон, Общинският съвет - Айтос

Р Е Ш И :

1. Да се сключи предварителен договор за покупко-продажба по чл. 15 , ал. 3 от ЗУТ между „ Айтос-Автотранспорт „ ЕООД – гр. Айтос , ЕИК 812108739 с адрес на управление: гр. Айтос , ул. „ Карагеоргиевско шосе „ № 1 и „ Рекар „ ООД– гр. Аксаково с адрес на управление : гр. Аксаково , област Варна , ул. „М.Палаузов„ № 25 , ЕИК 103925 за продажба на 904 кв.м., представляващи идеална част / западната част / от УПИ № I , кв. 263 по плана на гр. Айтос , целият с площ 27592 кв.м. и граници : изток – път, запад – УПИ V, север – път, юг – път, собственост на „ Айтос – Автотранспорт „ ЕООД – гр. Айтос, с цел присъединяването им към УПИ № V, кв. 263 по плана на гр. Айтос за сумата от 31640,00 лв. без ДДС.

2. Одобрява предоставения във връзка с т. 1 от настоящото решение, проект за предварителен договор за покупко-продажба между „ Айтос – Автотранспорт „ ЕООД – гр. Айтос и „ Рекар „ ООД – гр. Аксаково.

3. В едномесечен срок от влизане в сила на промените в устройствения план, касаещ описания в т. 1 имот , да предприеме действия за сключване на окончателен договор за продажба, съгласно условията, предмета и цената на одобрения в т. 2 предварителен договор за покупко-продажба.

4. Възлага на управителя на „Айтос – Автотранспорт„ ЕООД – гр. Айтос да извърши всички необходими действия по изпълнение на настоящото решение.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 25 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 18.02.2011 г., Протокол № 39, т.7. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – техн.сътрудник “АТООС”

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
ЗЕЙДЖАН АЛИ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 555

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.9 от ЗМСМА, Общинският съвет - Айтос

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие да бъде допусната процедура по промяна на ПУП – ПРЗ за УПИ I кв.132 по плана на гр.Айтос в условията на чл.134, ал.1, т.2 от ЗУТ.

2. Възлага на кмета на Общината да издаде мотивирано предписание за служебно процедиране на промяната на ПУП – ПРЗ в УПИ I, кв.132 по плана на гр.Айтос с който да се предвиди изграждането на обект стол за хранене със съответните технически параметри за застрояване.

3. Проекта за изменение на ПУП – ПРЗ за УПИ I, кв.132 да бъде внесен за разглеждане в Общински съвет в качеството му на заинтересована страна по смисъла на чл.131, ал.1 от ЗУТ.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 26 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 18.02.2011 г., Протокол № 39, т.8. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – техн.сътрудник “АТООС”

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
ЗЕЙДЖАН АЛИ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 556

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, Общинският съвет - Айтос

Р Е Ш И :

1. Подкрепя кандидатстването и декларира своя ангажимент да създаде социална услуга – изграждане на Защитено жилище.
2. Община Айтос декларира, че създаването на услугата ще стартира със приключване на строителните работи по изпълнението на настоящия проект.
3. Община Айтос декларира, че услугата ще бъде поддържана минимум 5 години след създаването.
4. Община Айтос декларира, че предназначението на сградата, обект на интервенция по проекта, няма да бъде променяно за период не по-малък от 5 години след приключване на дейностите по проекта.
5. Община Айтос декларира, че сградата, обект на интервенция по проекта ще бъде използвана за предоставяне на социални услуги в общността за период не по-малък от 10 години след приключване на дейностите по проекта.
6. Община Айтос декларира, че младежите ще бъдат прехвърлени в новосъздадената сграда „Защитено жилище” в срок до три месеца след приключване на дейностите по проекта.
7. Възлага на Кмета на Община Айтос да извърши необходимите действия във връзка с кандидатстване и реализиране на проекта при неговото евентуално одобрение.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 19 гласа ”за”, 1 „против” и 6 „въз.се”, проведено на 18.02.2011 г., Протокол № 39, т.9. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – техн.сътрудник “АТООС”

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
ЗЕЙДЖАН АЛИ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 557

На основание с чл. 21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл..25, ал.3, т.1 и т.4 и ал.5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, Общинският съвет - Айтос

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие за преминаване на трасе на електропровод ВЛ 110 kV п/ст „Айтос" – п/ст „Слънчев бряг – запад" на „Национална Електрическа Компания" ЕАД през части от имоти с НТП - „пасище, мера" и „пасище с храсти" – общинска собственост по ПУП (ПП) – IV вариант, който е приет от Общински експертен съвет по устройство на територията – гр. Айтос с Протокол №1/05.01.2009 г. и е одобрен от Областен експертен съвет по устройство на територията – гр. Бургас, с Решение, отразено в Протокол №2/28.04.2009 г.

2. Изразява предварително съгласие за промяна на предназначението на части от следните имоти:

№ на имот	АОС №	НТП	Местност	Категория	Обща площ на имота	Площ, заета от сервитута на ВЛ, дка	Стълб №	Площ на стъпката на стълба, дка
Землище гр.Айтос								
201	2520	Пасище, мера	Пирненски бахчи	трета	9,505	0,72		
279	2521	Пасище, мера	Стамбол сърта	трета	45,171	0,73		
609	2522	Пасище с храсти	Кара меше	трета	2,166	0,664		
627	2135	Пасище, мера	Кара меше	девета	4,667	0,864		
755	2131	Пасище, мера	Кара меше	девета	18,47	8,576	15	0,001
828	2523	Пасище, мера	Кара меше	девета	14,632	0,473		
432002	2143	Пасище, мера	Кара меше	трета	41,387	2,689	8	0,001
433003	2524	Пасище, мера	Кара меше	девета	70,117	9,264		
435001	2138	Пасище, мера	Кара меше	девета	152,278	16,466	10,11	0,002
808	2517	Пасище, мера	Стамбол сърта	трета	2,242	0,815		

813	2518	Пасище, мера	Стамбол сърта	трета	59,724	0,26		
467001	2519	Пасище, мера	Стамбол сърта	девета	243,734	16,836	18,19,20	0,036
общо					**664,093**	**58,357**		**0,04**
Землище с. Дрянковец								
25	2531	Пасище, мера	Текме тарла	четвърта	14,083	2,435	52	0,035
46	2532	Пасище, мера	Текме тарла	четвърта	2,016	0,479		
224	2372	Пасище, мера	Текме тарла	десета	10,998	0,008		
225	2371	Пасище, мера	Текме тарла	десета	68,378	2,557		
228	2533	Пасище, мера	Текме тарла	четвърта	6,166	0,23		
общо					**101,641**	**5,709**		**0,035**
землище с. Мъглен								
316	2530	Пасище, мера		четвърта	25,42	0,76		
общо					**25,42**	**0,76**		
Землище с. Съдиево								
103	2525	Пасище, мера	Дермен яка	осма	91,477	1,971	39	0,001
350	2526	Пасище с храсти	Дюзлюка	пета	46,088	11,801	41,42	0,037
392		Пасище, мера	Дюзлюка	десета	12,318	0,735		
396		Пасище, мера	Дермен яка	пета	49,328	3,144		
416		Пасище с храсти	Хисаря	четвърта	39,346	1,937		
общо					**238,557**	**19,588**		**0,038**

3. Промяната на предназначението на имотите да се извърши от името на Община Айтос от и за сметка на „Национална Електрическа Компания” ЕАД при спазване на изискванията на Закона за опазване на земеделските земи.

4. Срокът на предварителното съгласие е 24 месеца.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 25 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 18.02.2011 г., Протокол № 39, т.10. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – техн.сътрудник “АТООС”

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
ЗЕЙДЖАН АЛИ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 558

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.36, ал.1, т.2 от ЗОС, във връзка с чл.50, ал.3 от Наредба № 2/2009 г. за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет - Айтос

Р Е Ш И :

1. Да се прекрати съсобствеността между Община Айтос и Азизе Сюлейман Ахмед с постоянен адрес с.Вълчин, община Карнобат, чрез продажба частта на общината, представляваща 80/411 кв.м. от УПИ Х-4338, кв.72 по плана на гр.Айтос от 1986 г., при граници за целия имот: север – УПИ XI-4337 в кв.72, изток – улица, юг – улица и запад – улица, на цена 2080 лв. без ДДС.

2. Възлага на Кмета на Общината да организира процедурата по прекратяването на съсобствеността в упоменатият в т.1 урегулиран поземлен имот.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 24 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 18.02.2011 г., Протокол № 39, т.11. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – техн.сътрудник “АТООС”

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
ЗЕЙДЖАН АЛИ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 559

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал.9, чл. 35, ал. 1 и чл. 41 , ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 45, ал. 1 във връзка с чл. 54 от Наредба №2/2009 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет - Айтос

Р Е Ш И :

I. Да се извърши продажба на недвижими имоти – частна общинска собственост, след провеждане на публични търгове с тайно наддаване, както следва :

1. ПИ № 67, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Слънчева лъка”, с площ от 0,691 дка, шеста категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 2495/11.01.2011 г., начална тръжна цена 1,50 лв. на кв.м.

2. ПИ № 72, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Слънчева лъка”, с площ от 0,819 дка, шеста категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 2494/11.01.2011 г., начална тръжна цена 1,50 лв. на кв.м.

3. ПИ № 87, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Слънчева лъка”, с площ от 0,595 дка, шеста категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 2496/12.01.2011 г., начална тръжна цена 1,50 лв. на кв.м.

4. ПИ № 88, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Слънчева лъка”, с площ от 0,535 дка, шеста категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 2497/12.01.2011 г., начална тръжна цена 1,50 лв. на кв.м.

5. ПИ № 126, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Слънчева лъка”, с площ от 1,168 дка, шеста категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 2498/12.01.2011 г., начална тръжна цена 1,50 лв. на кв.м.

6. ПИ № 642, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Слънчева лъка”, с площ от 1,066 дка, пета категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 2499/12.01.2011 г., начална тръжна цена 1,50 лв. на кв.м.

7. ПИ № 1336, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Слънчева лъка”, с площ от 1,013 дка, шеста категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 2500/12.01.2011 г., начална тръжна цена 1,50 лв. на кв.м.

8. ПИ № 334, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Набожната къща”, с площ от 1,879 дка, четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 2493/11.01.2011 г., начална тръжна цена 1,50 лв. на кв.м.

9. ПИ № 355, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Набожната къща”, с площ от 1,164 дка, четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 2488/11.01.2011 г., начална тръжна цена 1,50 лв. на кв.м.

10. ПИ № 379, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Набожната къща”, с площ от 0,948 дка, четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 2489/11.01.2011 г., начална тръжна цена 1,50 лв. на кв.м.

11. ПИ № 380, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Набожната къща”, с площ от 1,012 дка, четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 2490/11.01.2011 г., начална тръжна цена 1,50 лв. на кв.м.

12. ПИ № 381, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Набожната къща”, с площ от 1,325 дка, четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 2491/11.01.2011 г., начална тръжна цена 1,50 лв. на кв.м.

13. ПИ № 423, находящ се в землището на гр. Айтос, м. „Набожната къща”, с площ от 0,891 дка, четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 2492/11.01.2011 г., начална тръжна цена 1,50 лв. на кв.м.

14. УПИ № VI 64 , кв.13, находящ се в землището на гр. Айтос, ЗОЖ , м.„Драчева чешма”, с площ от 0,537 дка, четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 2486/11.01.2011 г., начална тръжна цена 1,50 лв. на кв.м.

15. УПИ № VI-общ. , кв.10, находящ се в землището на гр. Айтос, ЗОЖ ,м „Драчева чешма”, с площ от 0,248 дка, четвърта категория, начин на трайно ползване - нива, актуван с АОС № 2487/11.01.2011 г., начална тръжна цена 1,50 лв. на кв.м.

16. УПИ № VIII 86 , кв. 10 , находящ се в землището на гр. Айтос , ЗОЖ , м. „Драчева чешма” , с площ 0,246 дка , четвърта категория , начин на трайно ползване – нива , актуван с АОС № 2515/28.01.2011 г. , с начална тръжна цена 1,50 лв. на кв.м.

II. Възлага на Кмета на Община Айтос да организира процедурата по продажбата на имотите и да сключи договори за разпореждане.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 25 гласа ”за”, 0 „против” и 0 „въз.се”, проведено на 18.02.2011 г., Протокол № 39, т.12. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – техн.сътрудник “АТООС”

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
ЗЕЙДЖАН АЛИ

О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т – А Й Т О С

Р Е Ш Е Н И Е

№ 560

Допълнено с реш. № 594/28.06.20011 г., пр. № 42

На основание с чл. 25, ал.1, във връзка с ал.3, т.1 и т.4 и ал.5 от Закон за собствеността и ползването на земеделските земи и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация, Общинският съвет - Айтос

Р Е Ш И :

1. Дава съгласие и допуска разработването на ПУП – ПРЗ върху следните имоти: №000002, №000004, №000131, №000088, №000152, №000174, находящи се в землището на с. Дрянковец за изграждането на ветрогенератори по проект „Ветроенергиен Парк" – с. Дрянковец.

2. Изразява предварително съгласие за промяна на предназначението на части от следните имоти:

- №000002, находящ се в местността „Ешек орусан", в землището на с. Дрянковец, целия с площ от 43,928 дка, с НТП – „др. селскостопанска територия", актуван с АОС №2412/14.09.2010г.
- №000004, находящ се в местността „Текме тарла", в землището на с. Дрянковец, целия с площ от 82,298 дка, с НТП – пасище, мера, актуван с АОС №2414/14.09.2010 г.
- №000131, находящ се в местността „Текме тарла", в землището на с. Дрянковец, целия с площ от 17,340 дка, с НТП – пасище с храсти, актуван с АОС №2418/14.09.2010 г.
- №000088, находящ се в местността „Текме тарла", в землището на с. Дрянковец, целия с площ от 15,529 дка, с НТП – пасище, мера, актуван с АОС №2417/14.09.2010 г.
- №000152, находящ се в местността „Домус орман", в землището на с. Дрянковец, целия с площ от 105,825 дка, с НТП – пасище с храсти, актуван с АОС №2420/14.09.2010 г.
- №000174, находящ се в местността „Текме тарла", в землището на с. Дрянковец, целия с площ от 566,026 дка, с НТП – пасище, мера, актуван с АОС №2421/14.09.2010 г.

Всички имоти – публична общинска собственост, и обособяването на самостоятелни УПИ за изграждане на ветрогенератори по проект „Ветроенергиен Парк" – с. Дрянковец.

3. Промяната на предназначението на имотите да се извърши от името на Община Айтос от и за сметка на „Енерджи 5"АД при спазване на изискванията на Закона за опазване на земеделските земи.

4.Срокът на предварителното съгласие е 24 месеца.

Решението е гласувано в заседание на ОбС, с 21 гласа "за", 0 „против" и 0 „въз.се", проведено на 18.02.2011 г., Протокол № 39, т.13. от ДР
ВЯРНО С ОРИГИНАЛА:……
/Галя Младенова – техн.сътрудник "АТООС"

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС-АЙТОС:
/п/
ЗЕЙДЖАН АЛИ